

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
BAIA MARE**

**ORDINEA DE ZI suplimentară
a ședinței ordinare a Consiliului local al Municipiului Baia Mare din 19 aprilie 2019**

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului general al Municipiului Baia Mare pe anul 2019

- Art.1 Se aprobă bugetul general al Municipiului Baia Mare pe anul 2019, conform Anexei nr. 1, astfel:
- venituri totale 447.327 mii lei,
 - cheltuieli totale 463.934 mii lei,
 - diferența de 16.607 mii lei – reprezentând excedent la finele anului 2018.
- Art.2 Se aprobă bugetul local al Municipiului Baia Mare pe anul 2019, conform Anexei nr. 2, astfel:
- venituri totale 375.262 mii lei,
 - cheltuieli totale 391.488 mii lei.
 - diferența de 16.226 mii lei – reprezentând excedent la finele anului 2018
- Art.3 Se aprobă bugetul instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2019, conform Anexei nr. 3, astfel:
- venituri totale 82.292 mii lei,
 - cheltuieli totale 82.673 mii lei.
 - diferența de 381 mii lei – reprezentând excedent la finele anului 2018.
- Art.4 Se aprobă bugetul Serviciului Public Asistența Socială pe anul 2019, la suma de 48.420 mii lei.
- Art.5 Se aprobă bugetul Serviciului Public Ambient Urban pe anul 2019, atât pe parte de venituri cât și pe parte de cheltuieli, la suma de 20.230 mii lei .
- Art.6 Se aprobă bugetul Teatrului Municipal pe anul 2019, atât pe parte de venituri cât și pe parte de cheltuieli, la suma de 5.520 mii lei .
- Art.7 Se aprobă bugetul Spitalului de Pneumoftiziologie pe anul 2019 astfel:
- pe parte de venituri 40.284 mii lei
 - pe parte de cheltuieli 40.381 mii lei
 - diferența de 97 mii lei reprezentând excedentul anului 2018.
- Art. 8 Se aprobă bugetul Clubului Sportiv Minaur Baia Mare pe anul 2019, atât pe parte de venituri cât și pe parte de cheltuieli, la suma de 7.800 mii lei .
- Art. 9 Se aprobă bugetul împrumuturilor interne al Municipiului Baia Mare pe anul 2019, conform Anexei nr. 4, la suma de 18.307 mii lei.
- Art. 10 Se aprobă numărul de personal, permanent și temporar, precum și fondul de salarii pe fiecare instituție publică, conform Anexei nr. 5.
- Art.11 Se aprobă lista obiectivelor de investiții pe anul 2019 cu finanțare parțială sau integrală de la bugetul local, conform Anexei nr. 6, precum și anexa nr. 7 privind desfășurătorul poziției globale.
- Art. 12 Anexele 1, 2, 3, 4, 5, 6 și 7 fac parte integrantă din proiectul de hotărâre.
- Art. 13 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare.

Comisia I – Aviz favorabil

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării de către Municipiul Baia Mare a evenimentelor "Ziua Copilului", în data de 1 iunie 2019 și "Zilele Culturale ale Municipiului Baia Mare", în perioada 15 – 17 iunie 2019

- Art. 1 Se aprobă organizarea de către Municipiul Baia Mare a evenimentelor "Ziua Copilului", în data de 1 iunie 2019 și "Zilele Culturale ale Municipiului Baia Mare", în perioada 15 – 17 iunie 2019.
- Art. 2 Se aprobă alocarea de la bugetul local pe anul 2019 a sumei de 500.000 lei, în vederea organizării evenimentelor menționate la art.1.
- Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se încredințează Direcția Comunicare, Cultură, Sport, Tineret - Serviciul Finanțări Locale și Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului anual al finanțărilor nerambursabile de la bugetul local al Municipiului Baia Mare, pentru activități nonprofit de interes general în domeniile cultură, tineret și sport, aferent anului 2019

- Art. 1 Se aprobă Programul anual al finanțărilor nerambursabile de la bugetul local al Municipiului Baia Mare, pentru activități nonprofit de interes general, aferent anului 2019, după cum urmează:

| DOMENIUL | SUMA ALOCATĂ 2019 - lei - |
|-----------------|--------------------------------------|
| Cultură | 200.000 |
| Tineret | 200.000 |
| Sport | 200.000 |
| TOTAL | 600.000 |

- Art. 2 Municipiul Baia Mare va organiza în anul 2019, una sau mai multe sesiuni de selecție a proiectelor depuse pe domeniile cultură, tineret și sport.
- Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Comunicare, Cultură, Sport, Tineret - Serviciul Finanțări Locale și Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil, cu amendamentul: Se diminuează suma de la domeniul "tineret" cu 50.000 lei, cu care se majorează suma de la domeniul "cultură".

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Acordului de cooperare între Municipiul Baia Mare și Asociația "Filiata Uniunii Artiștilor Plastici" Baia Mare în vederea finanțării și realizării în comun a evenimentului "Un Musée (de théâtre)", care se va desfășura în perioada 20-24 mai 2019

- Art. 1 Se aprobă încheierea Acordului de cooperare între Municipiul Baia Mare și Asociația ”Filiala Uniunii Artiștilor Plastici” Baia Mare în vederea finanțării și realizării în comun a evenimentului ”Un Musée (de théâtre)”, care se va desfășura în perioada 20-24 mai 2019.
- Art. 2 Se aprobă alocarea de la bugetul local pe anul 2019 a sumei de 25.500 lei, reprezentând contribuția Municipiului Baia Mare în cadrul Acordului de cooperare menționat la art.1.
- Art. 3 Se aprobă modelul acordului de cooperare dintre Municipiul Baia Mare și Asociația ”Filiala Uniunii Artiștilor Plastici” Baia Mare, conform anexei nr. 1.
- Art. 4 Se mandatează Primarul Municipiului Baia Mare cu semnarea acordului de cooperare.

Comisia I - Aviz nefavorabil

Comisia III - Aviz favorabil

5.Proiect de hotărâre privind atribuirea prin licitație publică cu strigare a amplasamentelor aflate pe domeniul public al Municipiului Baia Mare în vederea comercializării temporare a unor produse de sezon pentru anul 2019.

- Art. 1 Se aprobă Caietul de sarcini pentru desfășurarea licitației publice cu strigare a amplasamentelor aflate pe domeniul public al Municipiului Baia Mare, în vederea comercializării temporare a unor produse de sezon în anul 2019, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art. 2 (1) Se aprobă lista amplasamentelor aflate pe domeniul public al Municipiului Baia Mare, în vederea amplasării structurilor temporare pentru comercializarea unor produse de sezon, conform Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- (2) Pe parcursul anului 2019 dacă vor fi depuse solicitări pentru alte amplasamente suplimentar față de cele prevăzute în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, în baza avizului favorabil al Comisiei de Arhitectură și Estetică Urbană, acestea vor putea fi atribuite prin licitație, conform documentației prevăzute în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se stabilește Comisia de licitație în următoarea componență:

- Noemi Erika Vida – Viceprimar- Președinte;
- Ancuța Bontea - membru;
- Adriana Gonczi – membru;
- Samir Vaum – membru;
- Ana Maria Dărăban – membru.

- Art. 4. Se desemnează membrii supleanți care își vor desfășura activitatea în absența membrului titular corespunzător din comisia numită la articolul 3 din prezenta hotărâre, după cum urmează:
- Natalia Barbur;
 - Anca Barcan;
 - Cristina Mihali;
 - Iolanda Toth.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

6.Proiect de hotărâre privind menținerea accesului și aleii de acces la spațiul comercial, executată cu nerespectarea prevederilor autorizației de construire nr. 391/05.08.2002 și închirierea terenului în suprafață 5 mp, la apartamentul nr. 39, situat la parterul blocului nr. 6 de pe strada Pășunii.

Art. 1 Se aprobă menținerea accesului și aleii de acces la spațiul comercial, executată cu nerespectarea prevederilor autorizației de construire nr. 391/05.08.2002, la apartamentul nr.39 din blocul de locuințe nr.6 situat pe strada Pășunii, conform proiectului nr. 9/2016 întocmit de BIA JAKAB GAVRIL.

Art. 2 Se aprobă închirierea terenului în suprafață de 5 mp, în vederea menținerii accesului și aleii de acces la spațiul comercial, în favoarea lui GADEA VIOREL TEODOR, teren identificat prin C.F. 121100, nr.cadastral 121100.

Art. 3 Chiria pentru suprafața ocupată de aleea de acces se va stabili conform HCL nr. 261/2006, la nivelul tarifelor din anul 2019, iar Direcția Administrare Patrimoniu prin Serviciul Monitorizare Contracte, va întocmi contractul de închiriere ținând seama de prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 (1)Beneficiarul se vor prezenta în termen de cel mult 90 zile la Direcția Administrare Patrimoniu - Serviciul Monitorizare Contracte, pentru a semna contractul de închiriere.
(2)Nerespectarea termenului astfel stabilit atrage încetarea aplicabilității prezentei hotărâri, fără nici o altă formalitate.

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu prin Serviciul Monitorizare Contracte și Arhitectul Șef - Direcția Urbanism prin Serviciul Autorizare Construcții.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

7.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Baia Mare, a terenurilor în suprafață totală de 192 mp, situate în municipiul Baia Mare, Bd. Unirii nr. 7

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală Plan de amplasament și delimitare, cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenurilor în suprafață totală de 756 mp, identificate prin C.F. nr. 553 Baia Mare, nr. topo 1599/10, nr. topo 1601/1/2/2 și nr. topo 1603/3/2/2, parcelele rezultate fiind următoarele:

- C.F. nr. 553 Baia Mare , nr.topo 1599/10/1, în suprafață de 49 mp
- C.F. nr. 553 Baia Mare , nr.topo 1599/10/2, în suprafață de 116 mp
- C.F. nr. 553 Baia Mare , nr.topo 1601/1/2/2/1, în suprafață de 63 mp
- C.F. nr. 553 Baia Mare , nr.topo 1601/1/2/2/2, în suprafață de 104 mp
- C.F. nr. 553 Baia Mare , nr.topo 1603/3/2/2/1, în suprafață de 80 mp
- C.F. nr. 553 Baia Mare , nr.topo 1603/3/2/2/2, în suprafață de 344 mp

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare, a terenurilor în suprafață totală de 192 mp, identificate prin C.F. nr. 553 Baia Mare, nr.topo 1599/10/1, în suprafață de 49 mp, nr. topo 1601/1/2/2/1, în suprafață de 63 mp și nr. topo 1603/3/2/2/1, în suprafață de 80 mp, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Comisia II - Aviz nefavorabil

8.Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Centru de educație în cadrul proiectului ”Standarde pentru Baia Mare – incluziune și integrare fără discriminare” în cadrul Programul Operațional Capital Uman 2014-2020, Axa prioritară nr. 4

Art.1. Se aprobă actualizarea Studiul de Fezabilitate completat cu elementele specifice din Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiție „Centru de educație”, în cadrul proiectului Standarde pentru Baia Mare – incluziune și integrare fără discriminare”, situat în Baia Mare, str. Arenei nr. 1, Maramures, având următorii indicatori tehnico-economici, respectiv:

- a. Valoarea totală a investiției: 955.017,67 lei (fără TVA) / 1.134.964,58 lei (cu TVA) Din care
C+M: 638.969,00 lei (fara TVA) / 760.373,11 lei (cu TVA)
- b. Durata de executie a lucrarilor : 6 luni

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se va încredința Direcția Programe și Direcția Investiții din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

Art. 3. La data intrării în vigoare a prezentei, HCL nr.550/2018 își încetează aplicabilitatea.

Comisia I - Aviz favorabil

9.Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Incubatorul socio-medical – instrument de inovare sociala” în cadrul Programul Operațional Capital Uman 2014-2020, Axa prioritară nr. 4

Art. 1. Se aprobă actualizarea Studiul de fezabilitate cu includerea elementelor DALI pentru obiectivul de investiție „Lucrari de interventie privind Incubatorul socio-medical – Instrument de inovare sociala” situat în Baia Mare, bd. Republicii CT31, având următorii indicatori tehnico - economici, respectiv :

- a. Valoarea totală a investiției: 2.883.996,87 lei (fără TVA) / 3.426.883,68 lei (cu TVA)
Din care C+M: 2.272.534,00 lei (fara TVA) / 2.704.315,46 lei (cu TVA)
- b. Durata de executie a lucrarilor : 8 luni.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se va încredința Direcția Programe și Direcția Investiții din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

Art. 3. La data intrării în vigoare a prezentei, HCL 551/2018 își încetează aplicabilitatea.

Comisia I - Aviz favorabil

10.Proiect de hotărâre privind atestarea la domeniul privat al Municipiului Baia Mare și trecerea în domeniul public al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață totală de 2880 mp, înscris în colile funciare proprietatea Statului Român, situat pe culoarul de expropriere aprobat prin H.C.L. nr. 688/2018, modificat prin H.C.L.nr. 65/2019

Art.1 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 2880 mp, identificat prin CF nr. 114121 Baia Mare, parte din nr. topo 2693/29/39/97 în suprafață de 1854 mp și fără CF, parte din nr. topo 2733/14/2 , nr. topo 2733/15/2, CF nr. 10473 Baia Mare, nr. topo 2733/16/2, nr. topo 2733/17/2, nr. topo 2733/18/2, nr. topo 2733/19/2, în suprafață de 1026 mp aflat în proprietatea Statului Român , situat pe culoarul de expropriere aprobat prin HCL nr. 688/2018, modificat prin HCL nr. 65/2019.

Art.2 Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 2880 mp, identificat prin CF nr. 114121 Baia Mare, parte din nr. topo 2693/29/39/97 în suprafață de 1854 mp și fără CF, parte din nr. topo 2733/14/2 , nr. topo 2733/15/2, CF nr. 10473 Baia Mare, nr. topo 2733/16/2, nr. topo 2733/17/2, nr. topo 2733/18/2, nr. topo 2733/19/2, în suprafață de 1026 mp, situat pe culoarul de expropriere aprobat prin HCL nr. 688/2018, modificat prin HCL nr. 65/2019,

Art. 3 Se modifica si se completeaza în mod corespunzator anexa nr. 1 la HCL nr310/2001, privind Inventarul Domeniului Public al Mun. Baia Mare cu imobilul identificat la art.2 din prezenta hotarare

Art. 4 Se aprobă includerea în culoarul de expropriere a terenurilor identificate la art. 2 al prezentei.

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Patrimoniu.

11.Proiect de hotărâre privind modificarea poziției 1 și 3 din Anexa 6 la HCL nr. 65/2019 de modificare a HCL nr. 688/2018 privind declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică, a imobilului teren, pentru realizarea obiectivului de investiții ”Modernizare și Prelungire strada Dragoș Vodă și crearea de bandă dedicata pentru transportul în comun si pista de biciclete – creare bulevard între Bd. București si Bd. Independenței și crearea de bandă dedicată pentru transportul în comun si pista de biciclete”, și mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare, domnul Cătălin Cherecheș, să emită dispozițiile de expropriere pentru imobilele care constituie coridorul de expropriere, modificată prin HCL nr. 5/2019

Art. I. Se aprobă modificarea poziției nr.1 și nr. 3 din Anexa nr. 6 la nr. HCL nr. 65/2019 și care va avea următorul cuprins:

| r. crt. | Proprietari tabulari | Cota indiviza | Nr.topo / Cadastral | Nr. C.F. | Supra fata din CF (mp) | Suprafata de expropriat (mp) | Valoare despagubiri lei | ADRESA | CNP/C OD FISCAL |
|---------|---|---------------|---------------------|----------|--------------------------|--------------------------------|-------------------------|--|-----------------|
| | Statul Roman – Mun.Baia Mare- Statie de gaz TRANSGAZ ROMANIA SA | 1/1 | 2693/29/39/97 | 114121 | 263110 | 405 | 58.320,00 | Sediu Central, Piața C.I. Motas, Nr. 1, Mediaș, jud. Sibiu | |
| | CN Remin SA | 1/1 | 2693/19 | 111664 | 4251 | 189 | 27,216.00 | Baia Mare str. Nucului, nr. 22, Maramureș | 10349521 |

Art.II Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr. 65/2019, rămân neschimbate.